।।১০।।

Biswanath Ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ

Ranjit Ghosh
রণজিত ঘোষ

১২.২৫ টাকা ও প্রজাই ১২৯ নং খতিয়ানে ৫২ শতক জমির কাত বার্ষিক ৪.৯৬ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৭০৮, ৫৫৬ ও ৮১০ নং খতিয়ানের অন্তর্গত - -

আর. এস. ৯৬৩ নয়শত তেষট্টি দাগের স্থলে নূতন এল. আর. $\frac{১৯৩৯}{২১৭৩}$ এক হাজার নয়শত উনচল্লিশ এর দুই হাজার একশত তিয়াত্তর দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ৫ নং নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসূত্রে ১৯ শতক শালি জমি যাহার -

উত্তর - ৯৬৪, ৯৬৫ নং দাগের জমি,

পূর্ব - ৯৬২ নং দাগের জমি,

দক্ষিন - $\frac{৯৬৬}{১১৫৭}$ নং দাগের জমি,

পশ্চিম - ৯৬৫ নং দাগের জমি,

উক্ত চৌহদ্দিভুক্ত জমির মধ্যে $\frac{১}{৮}$ অংশে ২.৩৭৫ শতক জমি।

খাজনা বার্ষিক ১০ পয়সা।

সর্বমোট পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে অত্র কোবালায় $\frac{১}{৮}$ অংশে ৯.৬৮৭৫ শতক নং নয় দশমিক ছয় আট সাত পাঁচ শতক জমি মাত্র অত্র কোবালায় বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। ধার্য্য বিক্রয় মূল্য ৫০,০০০.০০ টাকা। সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ৫,৭২,৮৩২.০০ টাকা মূল্যের নিম্নোক্ত বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র।

বিশ্বনাথ ঘোষ
রণজিত ঘোষ

Binwanath ghosh.
[illegible]

Ranjit Ghosh
[illegible]

টাকার জায় :-
****
[illegible]

Ranjit Ghosh
[illegible]

Binwanath ghosh.
[illegible]

সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ৫,৭২,৮০২.০০ টাকা

মূল্যের উপর স্ট্যাম্প মাশুল দেওয়া আছে ।

মুসাবিদাকারক :-
****
[illegible]

ইসাদি :-
****
[illegible]

টাইপকারক :-
****
[illegible]
সঙ্গীতা মন্ডল
সাং কন্যানগর

Binwanath ghosh.

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L.No.73. P.S. BISHNUPUR.
DIST. 24 PARGANAS (S) PLAN No. 1
R.S. KHATIAN No. 536. L.R. KHATIAN No. 1708 556, 813.
R.S. DAG No. 781. L.R. DAG No. 1809
AREA OF LAND: 3.75 DEC OUT OF 11 DEC
SHOWN IN RED BOUNDARY.
SCALE: 1" INCH = 33'-0" FEET

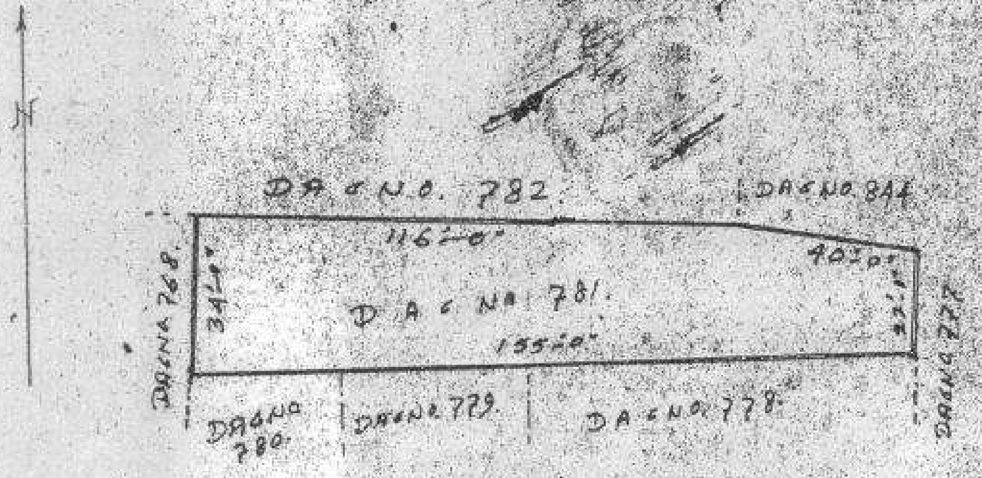
VENDEE
M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

VENDOR.
SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath ghosh
[illegible]

Ranjit Ghosh
[illegible]

SIGNATURE OF VENDOR.



DRAWN BY.
Mrityunjoy Mandal
Jhanjanagar

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L. No 73. P.S. BISHNUPUR.

DIST. 24 PARGANAS(S). PLAN No. 2.

R.S. KHATIAN No. 74. L.R. KHATIAN No. 1708, 556 & 813.

R.S. DAG No. 953. L.R. DAG No. 1979.

AREA OF LAND: 1'8125 DEC OUT OF 33 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY.

SCALE: 1" INCH = 33'-0" FEET.

VENDEE

M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

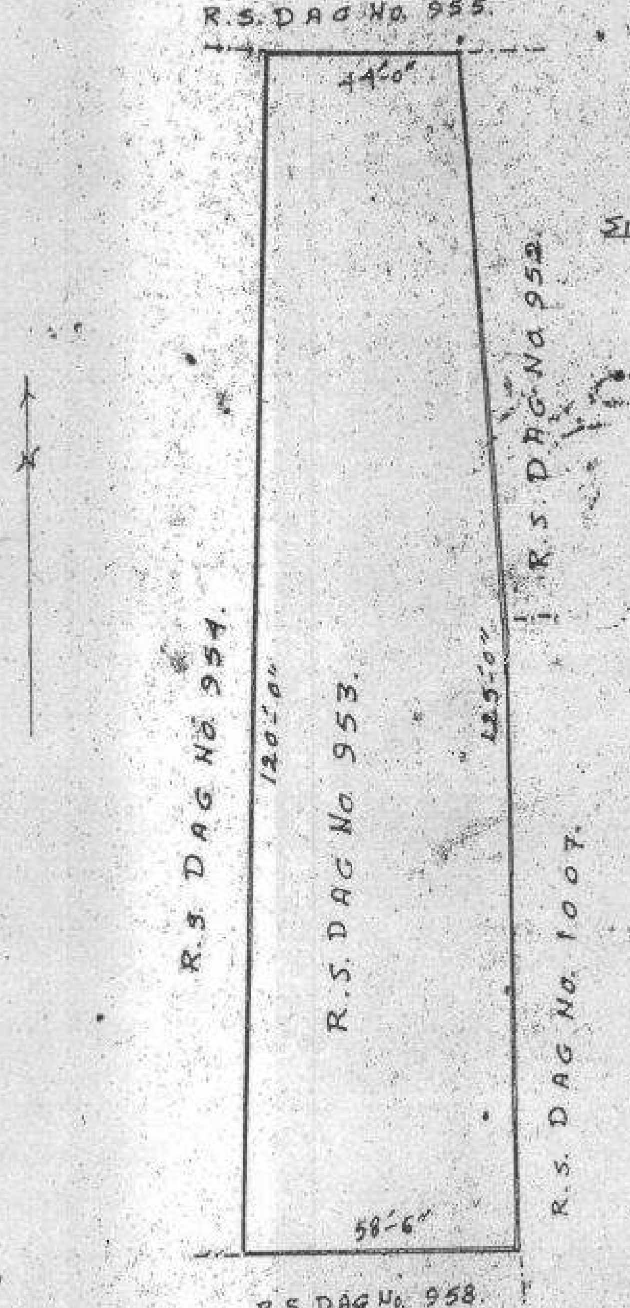
VENDOR.

SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath ghosh.

Ranjit Ghosh

SIGNATURE OF VENDOR.



DRAWN BY.

Mrityunjoy Mandal

SALE DEED PLAN

MOUZA - AMTALA J.L.No. 73. P.S. BISHNUPUR

DIST 24 PARGANAS (S). PLAN No. 3

R.S. KHATIAN No. 297 & 454. L.R. KHATIAN No. 1708, 556, 813.

R.S. DAG No. 969. L.R. DAG No. 1951.

AREA OF LAND 2.75 DEC. OUT OF 22 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY

SCALE 1" INCH = 33'-0" FEET.

VENDEE

M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

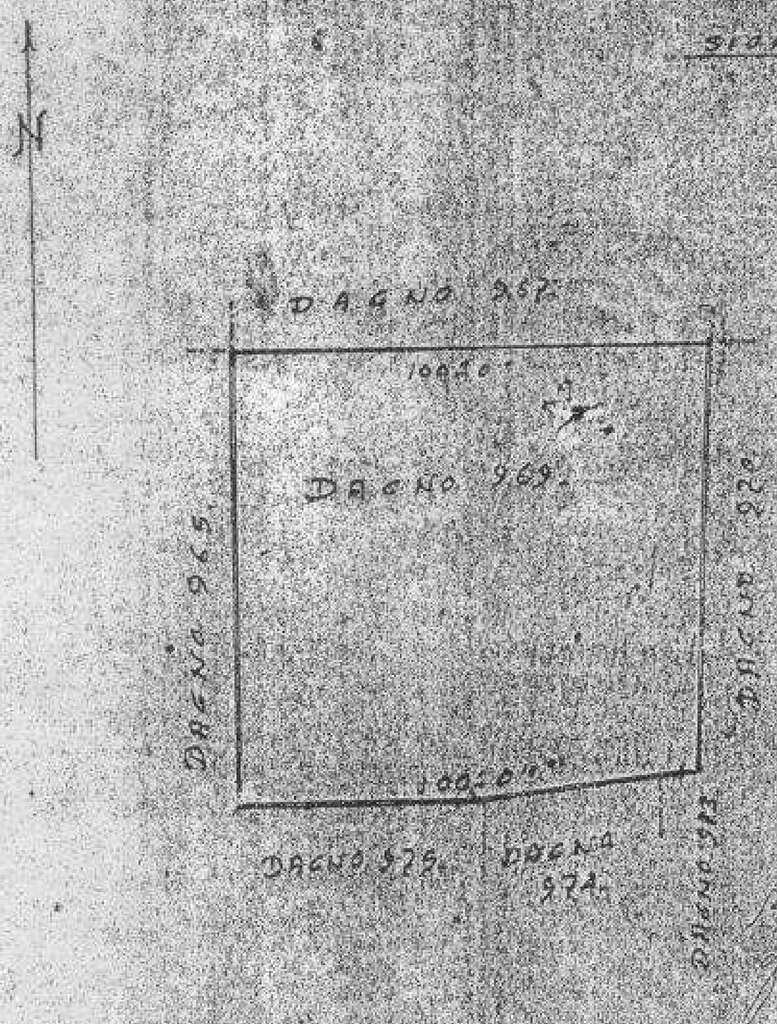
VENDOR

SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath ghosh

Ranjit Ghosh

SIGNATURE OF VENDOR



DRAWN BY

Mrityunjoy Mandal

Mrityunjoy

SALE DEED PLAN

MOUZA:- AMTALA, J.L.NO. 73. P.S. BISHNUPUR.
DIST. 24 PARGANAS (S). PLAN NO. 4.
R.S. KHATIAN NO. 297 & 454 L.R. KHATIAN NO. 708, 556, 813.
R.S. DAG NO. 974 L.R. DAG NO. 1956.
AREA OF LAND:- 1.375 DEC. OUT OF 11 DEC.
SHOWN IN RED BOUNDARY.
SCALE: 1" INCH = 33'-0" FEET.

VENDEE
M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

VENDOR
SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

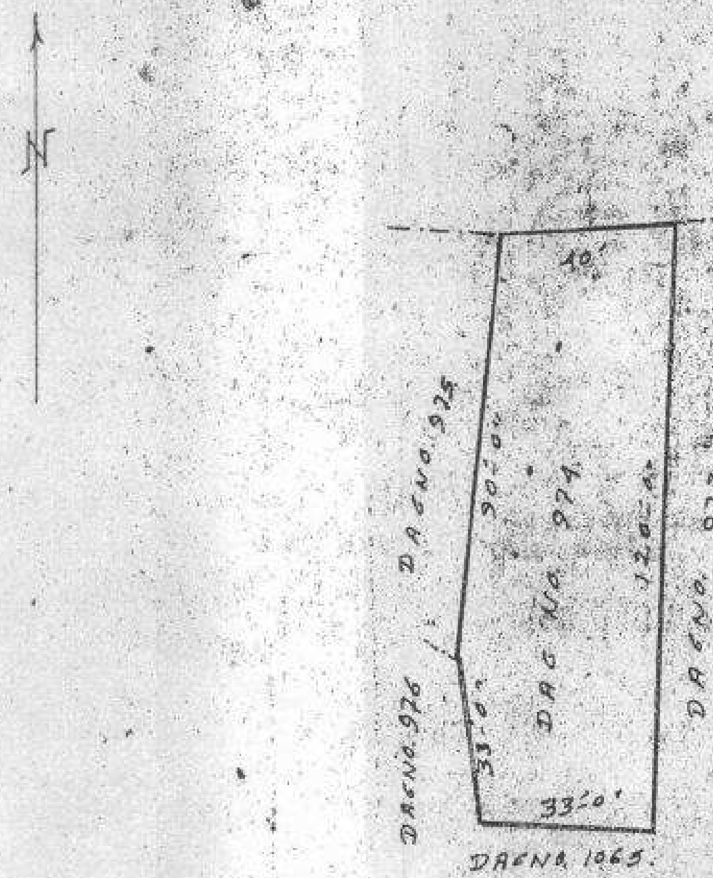
Biswanath ghosh

[illegible]

Ranjit Ghosh

[illegible]

SIGNATURE OF VENDOR.



DRAWN BY
Mrityunjoy Mandal
of Baruipur

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L. NO. 73. P.S. BISHNUPUR.
DIST. 24 PARGANAS (S). PLAN NO. 5.
R.S. KHATIAN NO. 130 & 129. L.R. KHATIAN NO. 1208, 556 & 813.
R.S. DAG. NO. 963. L.R. DAG NO. 1939/2173
AREA OF LAND: 2.375 DEC. OUT OF 19 DEC.

SHOWN IN RED BOUNDARY.
SCALE: 1" INCH = 33'-0" FEET

VENDEE
M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

VENDOR
SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath ghosh

SIGNATURE OF VENDOR.

DRAWN BY.

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name: M/s. Decorative Stone (I) Pvt. Ltd.

Signature: [illegible]

Director

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name: Dinwanath ghosh.

Signature:

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

[illegible]

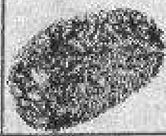
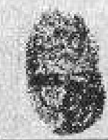
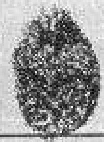
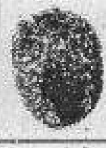
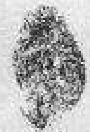
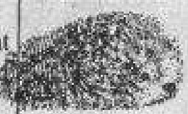
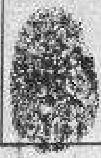
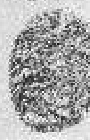
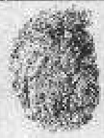
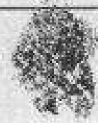
Name:

Signature:

	Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
left hand					
right hand					

Name: Ranjit Ghosh

Signature:

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
	left hand					
	right hand					

Name [illegible]

Signature

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

Signature

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

Signature

		Thumb	1st finger	middle finger	ring finger	small finger
PHOTO	left hand					
	right hand					

Name

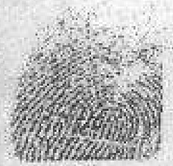
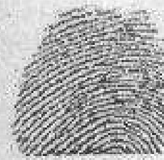
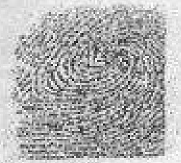
Signature

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR, District- South 24-Parganas
Signature / LTI Sheet of Serial No. 05249 / 2010, Deed No. (Book - I , 06747/2010)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Signature with date
Sri Biswanath Ghosh	Biswanath ghosh 1-12-10

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Biswanath Ghosh Address:-Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self	01/12/2010	 LTI 01/12/2010	Biswanath
2	Kashinath Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self	01/12/2010	 LTI 01/12/2010	[illegible]
3	Ranjit Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self	01/12/2010	LTI 01/12/2010	Ranjit G
4	Parbati Ghosh Address -Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar	Self	01/12/2010	 LTI 01/12/2010	[illegible]

Name of Identifier of above Person(s)
Santosh Ghosh
Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-

Signature of Identifier with D
[illegible]
1-12-10

(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPU

Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. R. BISHNUPUR
District:-South 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 06747 of 2010
(Serial No. 05249 of 2010)

On 01/12/2010

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number : 23,5 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act 1955. Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 6292/- ,E = 7/- on 01/12/2010

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-572832/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 28652 /- and the Stamp duty paid as Impresive Rs.- 1000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 27680/- is paid18513601/12/2010State Bank of India, AMTALA, received on 01/12/2010

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 13.56 hrs on :01/12/2010, at the Office of the A. D. S. R. BISHNUPUR by Sri Biswanath Ghosh , one of the Executants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 01/12/2010 by

1. Sri Biswanath Ghosh, son of Lt. Barid Baran Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
2. Sri Kashinath Ghosh, son of Lt. Barid Baran Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
3. Sri Ranjit Ghosh, son of Lt. Jagannath Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar , By Caste Hindu, By Profession : Cultivation
4. Parbati Ghosh, wife of Lt. Jagannath Ghosh , Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :-Kanyanagar , By Caste Hindu, By Profession : House wife

Identified By Sri Santosh Ghosh, son of Lt. Adhir Ghosh, Village:Amtala, Thana:-Bishnupur, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, P.O. :- , By Caste: Hindu, By Profession: Others.

(Naushad Shahid)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BISHNUPUR

05250

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

D 614643

Biswanath ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রঞ্জিত ঘোষ

01-12-2010

- :মৌজা - আমতলা গ্রামে ৩৮.৭৫ শতক মং আটত্রিশ দশমিক সাত পাঁচ শতক জমি মাত্র। ধার্য্য বিক্রয় মূল্য ২,০০,০০০.০০ টাকা। সরকার কর্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ১০,৮২,৪০৪.০০ টাকা মূল্যের নিঃস্বত্ব বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র :–

****

ক্রেতা :- 'মেসার্স ডেকোরেটিভ স্টোন (ইন্ডিয়া)প্রাইভেট লিমিটেড' 'রেজিষ্ট্রেশান
*****

নং ২১।৪৯৬৪২।১৯৯০, ১৯৫৬ সালের ভারতীয় কোম্পানী আইনের দ্বারা রেজিষ্ট্রীকৃত ,রেজিষ্টার্ড অফিস সাবেক ৪১, এন.এস. রোড , কোলকাতা - ৭০০০০১ বর্তমান ১৪ নং বেন্টিঙ্ক স্ট্রীট ,কোলকাতা - ৭০০০০১ পক্ষে ডিরেকটর শ্রী মানজীত সিং সোনী পিতা শ্রী তেজাপদর সিং , ধর্ম - শিখ , ভারতীয় নাগরিক , পেশা - ব্যবসা , সাং - ১৪ নং বেন্টিঙ্ক স্ট্রীট , কোলকাতা - ৭০০০০১ ।

১৩৭৪ ০১/১২/১০ ২০১০

নং............তাং............দাম............

নাম মেসার্স স্টেকো মেটাল কোন (ইন্ডিয়া) প্রাঃ লিঃ

ঠিকানা ১১ ইন্ডিয়া এক্সচেঞ্জ প্লেস, কোল: ৭০০০০১

ভেণ্ডার- শ্রী রবীন্দ্র নাথ পাল

মোঃ - বিষ্ণুপুর,এ,ডি,এস,আর অফিস

পোঃ ও থানা - বিষ্ণুপুর,

জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Biswanath ghosh.

শ্রী সন্তোষ কুমার ঘোষ

পিতা ৺ আশুতোষ ঘোষ

সাং আকড়া

ADSR, BISHNUPUR

SOUTH 24 PARGANAS

01 DEC 2010

Biswanath ghosh
কাশী নাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
পার্বতী ঘোষ

বিক্রেতা :-
******** ১। শ্রী বিশ্বনাথ ঘোষ ২। শ্রী কাশীনাথ ঘোষ উভয়ের পিতা ৺ বারিদ বরন ঘোষ ।

৩। শ্রী রনজিত ঘোষ পিতা ৺ জগন্নাথ ঘোষ ৪। শ্রীমত্যা পার্বতী ঘোষ স্বামী ৺ জগন্নাথ ঘোষ , সকলের ধর্ম্ম - হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, ১, ২ ও ৩ নং বিক্রেতার পেশা - চাষাদি , ৪ নং বিক্রেতার পেশা - গৃহকার্য্য , সাং - আমতলা , পোষ্ট অফিস - কন্যানগর , থানা - বিষ্ণুপুর , জেলা - দক্ষিন ২৪ পরগণা ।

কস্য ৪ নং বিধিমতে রায়ত দখলী স্বত্বের খেরাজী জমি জমা মায় শালি জমি জমা মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ব সমেত নিঃস্বত্ব বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র মিদং কার্য্যনঞ্চাগে ।

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণা থানা ও এ.ডি.এস. আর. অফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণার কালেকটর অধীনে পরগণা আজিমাবাদ ৩৯৫ নং তৌজী ভুক্ত জে এল: ৭০ নং রে: সা: ১৪, ১৭ নং মৌজা - আমতলা গ্রামে প্রজাই ৫৩৬ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০০ টাকা জমা জমি মধ্যে ৭৮১ দাগে শালি ১১ শতক জমি যাহা আমরা কোবালা বিক্রেতা আমাদের পূর্ব্বাধিকারী বারিদ বরন ঘোষ বিগত ইংরাজী ২১।৪।১৯৬৯

7.125

2.375
11.875
14.25

4.75

Biswanath ghosh

Ranjit Ghosh

১২ হইতে ১৩ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩১৫৩ নং এককেতা দলিলের দ্বারা আমতলা সাকিমের নগেন্দ্র নাথ পালুই এর নিকট হইতে খরিদ করেন ।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ৭৪ নং খতিয়ানে ২ একর ১২ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৩.০৯ টাকা জমা জমি মধ্যে ৯৫৩ দাগে শালি জমি ৩৩ শতক জমির মধ্যে ১৪.৫ শতক জমি যাহা উক্ত বারিদ বরন ঘোষ বিগত ইংরাজী ১৯।৬।১৯৫৯ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৪৬ নং ভলমের ১৩৩ হইতে ১৩৫ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫৪০৭ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা আমতলা সাকিমের বাদল চন্দ্র ঘোষ এর নিকট হইতে খরিদ করেন ।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ১৩০ নং খতিয়ানে ২ একর ১৯ শতক জমির কাত বার্ষিক ১২.২৫ টাকা জমা জমি মধ্যে ৯৬৩ দাগে শালি জমি ১৯ শতক জমির মধ্যে ১০ শতক অন্দরে ৫ শতক ও প্রজাই ১২৯ নং খতিয়ানে ৫২ শতক জমির কাত বার্ষিক ৪.৯৬ টাকা জমা জমি মধ্যে ৯৬৩ দাগে শালি জমি ১৯ শতক জমির মধ্যে ৯ শতক অন্দরে ৪ $\frac{১}{২}$ শতক একুনে ৯ $\frac{১}{২}$ শতক জমি যাহা উক্ত বারিদবরন ঘোষ বিগত ইংরাজী ১৯।১।১৯৬৬ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ১১ নং ভলমের ৯৪ হইতে ৯৬ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৪৪৪ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা আমতলা সাকিমের নগেন্দ্র নাথ পালুই এর নিকট হইতে খরিদ করেন ।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ১৩০ নং খতিয়ানে ৯৬৩ দাগে ১৯ শতক জমির মধ্যে ১০ শতক অন্দরে ৫ শতক ও প্রজাই ১২৯ নং খতিয়ানে ৯৬৩ দাগে ১৯ শতক

Biswanath Ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রঞ্জিত ঘোষ

জমির মধ্যে ৯ শতক অন্দরে ৪ ১/২ শতক একুনে ৯ ১/২ শতক জমি যাহা উক্ত বারিদ বরন ঘোষ বিগত ইংরাজী ২৮।৬।১৯৬৭ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ১০০ নং ভলুমের ১০১ হইতে ১০৩ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৭২৭০ নং একেতা কোবালা দলিলের দ্বারা আমতলা সাকিমের বাদল চন্দ্র ঘোষের নিকট হইতে খরিদ করেন।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ৪৫৪ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.২৫ টাকা জমা জমি মধ্যে ৯৬৯ দাগে শালি জমি ২২ শতক ও ৯৭৪ দাগে শালি জমি ১১ শতক একুনে ৩৩ শতক জমির মধ্যে ২ ৩/৪ শতক জমি ও ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ২৯৭ নং খতিয়ানে ১ একর ১৪ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৫.০০ টাকা জমা জমি মধ্যে ৯৬৯ দাগে শালি জমি ২২ শতক ও ৯৭৪ দাগে শালি জমি ১১ শতক একুনে ৩৩ শতক জমির মধ্যে ৩০ ১/৪ শতক সর্বমোট ৩৩ শতক জমি যাহা উক্ত বারিদ বরন ঘোষ বিগত ইংরাজী ১৫।৫।১৯৭০ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৪৮ নং ভলুমের ২০৫ হইতে ২০৭ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৪৬৮০ নং একেতা কোবালা দলিলের দ্বারা কৃপারামপুর সাকিমের বাঞ্ছারাম হুদাইতের নিকট হইতে খরিদ করেন।

এইরূপে উপরোক্ত পাঁচকেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উপরোক্ত ছয়টি খতিয়ানে পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমি উক্ত বারিদ বরন ঘোষ উপরোক্ত প্রকারে খরিদ করিয়া

Biswanath ghosh.
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রণজিৎ ঘোষ

উহাতে তিনি নিজ খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে আমরা অত্র ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতাদ্বয় তাঁহার ওয়ারেশ দুই পুত্র ও আমাদের মাতা বিমলা বালা ঘোষ ও চারভগ্নী যথাক্রমে ভারতী বাগ , আরতি ঘোষ , সরস্বতী ঘোষ ও প্রতিমা বাগাল এবং আমাদের অপর এক ভ্রাতা বর্তমানে মৃত জগন্নাথ ঘোষ (যিনি অত্র কোবালায় ৩ ও ৪ নং বিক্রেতার পিতা ও স্বামী) সহ আমরা কেবলমাত্র আটজনে আমাদের পূর্বাধিকারী বারিদ বরন ঘোষের ওয়ারেশ সূত্রে তাঁহার ত্যক্ত উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমি সহ অপরাপর জমি জমা প্রাপ্ত হইয়া উহাতে আমরা কেবল মাত্র আটজনে এজমালে খাসে ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় আমরা অত্র ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা ও আমাদের উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ আমরা চারজনে বিগত ইংরাজী ২৫।৫।১৯৮২ তারিখে বিষ্ণুপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে রেজিস্ট্রীকৃত ১ নং বহির ৫২ নং ভল্যুমের ৪০৫ হইতে ৪৪১ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩৯৯১ নং একেতা কোবালা দলিলের দ্বারা আমাদের মাতা বিমলা বালা ঘোষ ও তিন ভগ্নী যথাক্রমে আরতী ঘোষ , সরস্বতী ঘোষ ও প্রতিমা ঘোষ সহ চারজনের নিকট হইতে উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহাদের চারজনের অংশে অবিভক্ত অর্ধাংশে ৩৮.৭৫ শতক জমি খরিদ করি । এইরূপে আমরা অত্র ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা ও আমাদের উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ আমরা তিনজনে উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে আমাদের তিনজনের অংশে পৈত্রিক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ৩/৮ অংশে ২৯.০৬২৫ শতক জমি ও [illegible]

Biswanath ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রঞ্জিত ঘোষ

তাঁহাদের অংশে ১/২ অংশে খরিদা ৩৮.৭৫ শতক জমি একুনে ৭/৮ অংশে ৬৭.৮১২৫ শতক জমিতে আমরা তিন ভ্রাতায় এজমালে খাসে মালীকের করাদি আদায় দিয়া ভোগবান ও দখলীকার থাকি এবং আমাদের অপর এক ভগ্নী ভারতী বাগ উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহার নিজ অংশে ১/৮ অংশে পৈতৃক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ৯.৬৮৭৫ শতক জমিতে তিনি নিজ খাসে ভোগবতী ও দখলকারিনী থাকেন।

বর্তমান হলকা জরীপে উক্ত আর. এস. ৭৮১ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮০৯ দাগে ১১ শতক, আর. এস. ৯৫৩ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৭৯ দাগে ৩৩ শতক জমির মধ্যে ১৪.৫ শতক, আর. এস. ৯৬৯ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৫১ দাগে ২২ শতক, আর. এস. ৯৭৪ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৫৬দাগে ১১ শতক, আর. এস. ৯৬৩ দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৩৯/২১৭৩ দাগে ১৯ শতক একুনে পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে আমাদের তিন ভ্রাতার অংশে ৭/৮ অংশে ৬৭.৮১২৫ শতক জমির স্থলে আমাদের উক্ত ভগ্নী ভারতী বাগের অংশে ১/৮ অংশে ৯.৬৮৭৫ শতক জমি সহ সমগ্র ৭৭.৫ শতক জমি আমি অত্র ১ নং কোবালা বিক্রেতা আমার নামে, নূতন এল. আর. ১৭০৮ নং খতিয়ানে, আমি অত্র ২ নং কোবালা বিক্রেতা আমার নামে নূতন এল. আর. ৫৫৬ নং খতিয়ানে ও আমাদের উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষের নামে নূতন এল. আর. ৮১৩ নং খতিয়ানে রেকর্ড হইলেও আমাদের উক্ত ভগ্নী ভারতী বাগ উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির

11411

Biswanath ghosh

Ranjit Ghosh

মধ্যে তাঁহার অংশে ১/৮ অংশে ৯.৬৮৭৫ শতক জমি তিনি নিব্যুঢ় স্বত্ত্বে মালিক ও হকদার থাকেন ।

তৎপরে আমরা অত্র ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা আমাদের ভগ্নী সরস্বতী ঘোষ বিগত ইংরাজী ২০।১।১৯৯৭ তারিখে বিষ্ণুপুর এ.ডি.এস. আর. অফিসে দাখিলকৃত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ও ৮।১২।১৯৯৯ তারিখে নথিভুক্ত ১ নং বহির ৪৪ নং ভলু্যমের ৩৮৫ হইতে ৩৯০ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩৭৫৭ নং একেতা কোবালা দলিলের দ্বারা ভুল ক্রমে উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে ১/৮ অংশে ৯.৬৮৭৫ শতক জমি আমতলা সাকিমের মদন মোহন ঘোষের কন্যা পুষ্প বালা ঘোষকে বিক্রয় করেন । আমাদের অপর এক ভগ্নী প্রতিমা ঘোষ (বাগাল) বিগত ইংরাজী ২০।১।১৯৯৭ তারিখে বিষ্ণুপুর এ.ডি. এস. আর. অফিসে দাখিলকৃত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ও ৮।১২।১৯৯৯ তারিখে নথিভুক্ত ১ নং বহির ৪৪ নং ভলু্যমের ৩৯১ হইতে ৩৯৬ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৩৭৫৮ নং একেতা কোবালা দলিলের দ্বারা ভুল ক্রমে উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে ১/৮ অংশে ৯.৬৮৭৫ শতক জমি আমতলা সাকিমের মদন মোহন ঘোষের পুত্র বলাই চন্দ্র ঘোষকে বিক্রয় করেন ।

Wrongly sold.

Wrongly sold.

এইরূপে উপরোক্ত দুইকেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত পুষ্প বালা ঘোষ ও বলাই চন্দ্র ঘোষ দুইজনে আমাদের উপরোক্ত দুই ভগ্নী সরস্বতী ঘোষ ও প্রতিমা ঘোষ (বাগাল) এর নিকট হইতে উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে ১/৪ অংশে

Puspa & Balai no rti.

ইংরাজী ২৫।৫।১৯৮২ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত ৩৯৯১ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত পাঁচটি দাগে তাঁহাদের অংশের ১৯.৩৭৫ শতক জমি সহ অপরাপর জমি জন্য আমরা অত্র ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা ও আমাদের অপর এক মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষকে বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব, স্বত্বহীনা ও দখলচ্যুত হইয়া ছিলেন, সেইহেতু উক্ত পুষ্প বালা ঘোষ ও বলাই চন্দ্র ঘোষ সহ দুইজনের খরিদা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে $\frac{১}{৪}$ অংশে ১৯.৩৭৫ শতক জমিতে কোন স্বত্ব সাব্যস্থ হয় নাই বা রাইট টাইটেল ইনটারেষ্ট উদ্ভব নাই।

তৎপরে আমরা অত্র ১ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা ও আমাদের মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ আমরা তিনজনে ও তুল্য অংশে আমাদের মাতা বিমলা ঘোষ ও একভগ্নী আরতী ঘোষ সহ একত্রে আমরা পাঁচজনে বিগত ইংরাজী ১৪।৩।১৯৯৭ তারিখে বিষ্ণুপুর এ. ডি. এস. আর. অফিসে দাখিলিকৃত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ও বিগত ইংরাজী ৪।৩।২০০৩ তারিখে নথিভুক্ত ১ নং বহির ২৫ নং ভল্যুমের ৭৫ হইতে ৮২ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ১৯৩৩ নং এককেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে $\frac{৫}{৮}$ অংশে ৪৮.৪৩৭৫ শতক জমি আমতলা সাকিমের সন্ন্যাসীচরন গায়েনের পুত্র শ্রীকান্ত গায়েনকে বিক্রয় করি।

এইরূপে উপরোক্ত কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত শ্রীকান্ত গায়েন উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে $\frac{৫}{৮}$ অংশে ৪৮.৪৩৭৫ শতক জমি খরিদ করিলে ও যেহেতু উক্ত বিমলা ঘোষ ও আরতী ঘোষ দুইজনে ইতিপূর্বে ২৫।৫।১৯৮২ তারিখে

Biswanath ghosh

Ranjit Ghosh

তারিখে ৩৯৯১ নং দলিলের দ্বারা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহাদের অংশের $\frac{১}{৪}$ অংশে ১৯.৩৭৫ শতক জমি হস্তান্তর করিয়া উহা হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব, স্বত্বহীনা ও দখলচ্যুত হইয়াছিলেন। সেই হেতু উক্ত শ্রীকান্ত গায়েনের উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে $\frac{৫}{৮}$ অংশে সমগ্র ৪৮.৪৩৭৫ শতক জমিতে স্বত্ব সাব্যস্থ হয় নাই বা রাইট টাইটেল ইনটারেষ্ট উদ্ভব হয় নাই। তিনি কেবল মাত্র আমরা অত্র ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা ও আমাদের উক্ত মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ তিন জনের অংশে $\frac{৩}{৮}$ অংশে ২৯.০৬২৫ শতক জমির মালিক ও হকদার হয়েন এবং উক্ত ২৯.০৬২৫ শতক জমিতে তাঁহার স্বত্ব সাব্যস্থ হয় বা রাইট টাইটেল ইনটারেষ্ট জন্মায় এবং আমাদের মাতা বিমলা ঘোষ ও ভগ্নী আরতী ঘোষের বিক্রয় করা $\frac{১}{৪}$ অংশে ১৯.৩৭৫ শতক জমিতে কোন স্বত্ব সাব্যস্থ হয় নাই বা রাইট টাইটেল ইনটারেষ্ট উদ্ভব হয় নাই।

তৎপরে আপনি অত্র কোবালা ক্রেতা অত্র কোম্পানী পক্ষে বিগত ইংরাজী ২।৮।২০০৬ তারিখে বিষ্ণুপুর এ. ডি. এস. আর. অফিসে দাখিলকৃত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ও ১৪।১১।২০০৮ তারিখে নথিভুক্ত ১ নং বহির ২০ নং ভল্যুমের ১৯৯৫ হইতে ২০১৬ পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ ৫২০২ নং একক্রেতা কোবালা দলিলের দ্বারা উক্ত পুষ্প বালা ঘোষ ও বলাই চন্দ্র ঘোষের নিকট হইতে তাঁহাদের উপরোক্ত প্রকারে ভ্রমাত্মকখরিদা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহাদের অংশে $\frac{১}{৪}$ অংশে ১৯.৩৭৫ শতক জমি খরিদ করিলে ও যেহেতু উক্ত পুষ্প বালা ঘোষ ও বলাই চন্দ্র ঘোষ দুইজনের

11১011

19/4/4 19/4 19/16/30 4.75 Bhuwanath Ghosh. ভবানী নাথ ঘোষ Ranjit Ghosh রঞ্জিত ঘোষ

উক্ত ১৯.৩৭৫ শতক জমিতে কোন স্বত্ব সাব্যস্থ হয় নাই বা রাইট টাইটেল ইন্টারেস্ট উদ্ভব হয় নাই, সেইহেতু আপনি কোবালা ক্রেতা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে আপনার খরিদা উক্ত ১৯.৩৭৫ শতক জমিতে আপনার ও কোনরূপ স্বত্ব সাব্যস্থ হয় নাই বা রাইট টাইটেল ইন্টারেস্ট উদ্ভব হয় নাই।

এইরূপে আমরা এএ ১ ও ২ নং কোবালা বিক্রেতা ও আমাদের অপর এক মৃত ভ্রাতা জগন্নাথ ঘোষ সহ আমরা তিন জনে আমাদের উপরোক্ত বিগত ইংরাজী ২৫।৫।১৯৮২ তারিখের ৩৯৯১ নং কোবালা দলিলের দ্বারা আমাদের মাতা বিমলা বালা ঘোষ ও তিন ভগ্নী আরতী ঘোষ, সরস্বতী ঘোষ ও প্রতিমা ঘোষ সহ চারিজনের নিকট হইতে খরিদা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে তাঁহাদের অংশে অর্দ্ধাংশে ৩৮.৭৫ শতক জমিতে আমরা তিন ভ্রাতায় এজমালে খাসে মালীকের করাদি আদায় দিয়া অন্যের বিনাপত্তে নির্ব্বিবাদে ভোগবান ও দখলীকার থাকা অবস্থায় উক্ত জগন্নাথ ঘোষ পরলোক গমন করিলে আমরা এএ ৩ ও ৪ নং কোবালা বিক্রেতা তাঁহার ওয়ারেশ পুত্র ও স্ত্রী বিধায় আমরা কেবল মাএ দুইজনে আমাদের পূর্ব্বাধিকারী জগন্নাথ ঘোষের ওয়ারেশ সূত্রে তাঁহার অংশের ত্যক্ত সম্পত্তি আদি প্রাপ্ত হইয়া আমরা সকল কোবালা বিক্রেতা উক্ত পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে আমাদের অংশে ½ অংশে ৩৮.৭৫ শতক জমিতে আমরা সকলে এজমালে খাসে মালীকের করাদি আদায় দিয়া অন্যের বিনাপত্তে নির্ব্বিবাদে ভোগবান ও দখলীকার আছি।

7/8, 5/8, 2/8, 2/8, 4.75 decimal excess sale

Biswanath Ghosh

Ranjit Ghosh

দলিল সংলগ্ন পাঁচকেতা নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত ছয়টি দাগে চিহ্নিত মাপসূরত ৩৮.৭৫ শতক জমি জমা বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আপনি কোবালা গ্রহীতা এএ কোম্পানীর পক্ষে উহা খরিদ করিতে সম্মত থাকায় চলিত কালের সর্ব্বোচ্চ মূল্য যাচাইমতে মোট্ চুক্তি ৫,০০,০০০.০০ টাকা ম পাঁচ লক্ষ টাকা মূল্য ধার্য্য করিয়া ও তাহা নিম্ন জায়মত আপনার নিকট হইতে গ্রহন করিয়া এএ ৩৮.৭৫ শতক জমি জমা এএ কোম্পানীর পক্ষে আপনার নাম বরাবর বিক্রয় করিয়া উহা হইতে চির-তরে নিস্বত্ব, স্বত্বহীন ও দখলচ্যুত হইলাম। উক্ত বিক্রীত জমি জমাতে আপনাকে এএ কোম্পানী পক্ষে অদ্যই দখল দিলাম। আপনি কোবালা গ্রহীতা অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তিতে এএ কোম্পানীর পক্ষে আমরা কোবালা দাতা আমাদের যাবতীয় নিব্যূঢ় স্বত্ব সম্পূর্ন স্বত্ববান ও দান বিক্রয় বন্ধক প্রভৃতি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর আদির মালিক ও হকদার হইয়া মালিক সরকারে এএ কোম্পানীর নাম পত্তনে খাজনাদি সরবরাহে স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে যদৃচ্ছামত পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমরা কোবালা দাতা মায় ওয়ারেশগন ক্রমে কেহ কখনও কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া করিতে পারিব না ও পারিবে না। করিলেও তাহা এএ কোবালা বলে সর্বত্র বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য হইবে।

উক্ত বিক্রীত জমি জমা কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করা নাই বা করি নাই, কাহারও নামে দানপত্র বা উইল আদি করা নাই, কাহারও খোর পোষের দায়ে চার্য্য আদি নাই, কোন দেব সেবায় অর্পন করা নাই, কাহারও

Biswanath ghosh

বিশ্বনাথ ঘোষ

Ranjit Ghosh

রনজিৎ ঘোষ

কোন জমিনিতে আবদ্ধ আদি নাই , উহাতে কোন শরিক শরাকত নাই , উহাতে কোন বর্গাদার নাই , উহা কোন মোকদ্দমার বিষয়ীভূত সম্পত্তি নহে , উহা আবদ্ধ রাখিয়া সরকার হইতে কোন প্রতিষ্ঠান হইতে কোন ঋন লই নাই , উহা সরকার হইতে বা কোন প্রতিষ্ঠান হইতে গৃহীত হইবার জন্য কোন নোটিশ জারি হয় নাই , উহা সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আমাদের খাস দখলে আছে । উহা সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় অএ কোম্পানীর পক্ষে আপনাকে বিক্রয় করিলাম । ভবিষ্যতে দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইয়া অএ কোম্পানীর খরিদা সত্ত্ব বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হয় তাহা হইলে আমরা কোবালা দাতা ও দাবী মায় ওয়ারেশগন ক্রমে মাফিক আইন আমলে আসিয়া যাবতীয় ক্ষতিপূরন সহ পনের সমস্ত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল ।

উপরি উক্ত উক্তি সমূহের কোন উক্তি মিথ্যা বলিয়া প্রমানিত হইলে আমরা কোবালা দাতা মায় ওয়ারেশগন ক্রমে দেওয়ানী ও ফৌজদারী উভয়বিধ আইনে দায়ী ও দন্ডনীয় হইব ও হইবে ।

উক্ত বিক্রীত জমি জমার লিখন সম্পর্কে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি হয় তবে অএ কোম্পানীর ব্যয়ে ও তলবে আমরা কোবালা দাতা মায় ওয়ারেশগন ক্রমে সংশোধন দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল ।

উক্ত বিক্রীত জমি জমা অএ কোম্পানীর নাম বরাবর মিউটেশান করিতে বা রেকর্ড করাইতে আমাদের কোন স্বাক্ষরের প্রয়োজন হইলে তাহাও আমরা কোবালা বিক্রেতা বিনাপন গ্রহনে বিনা ওজর আপত্তিতে করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম

Biswanath ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রণজিৎ ঘোষ

গন ক্রয়ে থাকিল ।

এএ দলিল সংলগ্ন পাঁচকেতা নকসা এএ দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

এতদার্থে আমরা সুস্থ শরীরে সরলমনে অন্যের বিনানুরোধে এএ দলিল পাঠ করিয়া মর্ম্ম সকল সম্যক অবগত হইয়া পনের সমস্ত টাকা নিম্ন জায়মত নগদ বুঝিয়া পাইয়া এএ জমি জমার নিঃস্বত্ব বিক্রয় সাফ কোবালা পএ এএ কোম্পানীর নাম বরাবর লিখিয়া দিলাম ইতি সন ১৪১৭ সাল তাং ২৭শে অগ্রহায়ণ ইংরাজী ২০১০ সালের ১৩ই ডিসেম্বর ।

—: তপশিল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :—

****

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণা থানা ও এ. ডি. এস. আর. অফিস বিষ্ণুপুর মালীক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জেলা দক্ষিন ২৪ পরগণার কালেকটর অধীনে পরগণা আজিমাবাদ ৩৯৫ নং তৌজী তৎজে এল: ৭৩ নং রে সা: ১৪, ১৭ নং মৌজা - আমতলা গ্রামে প্রজাই ৫৩৬ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.০০ টাকা জমা জমির স্থলে বর্ত্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৭০৮ , ৫৩৬ ও ৮১৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত -

আর. এস. ৭৮১ সাতশত একাশী দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৮০৯ আঠার শত নয় দাগে এএ দলিল সংলগ্ন ১ নং নকসায় অংকিত লাল নং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসুরত: ১১ শতক শালি জমি যাহার উত্তর - ৭৮২,৮৪৪ নং দাগের জমি , পূর্ব্ব - ৭৭৭ নং দাগের জমি , দক্ষিন - ৭৭৮,৭৭৯,৭৮০ নং

Biswanath Ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রঞ্জিত ঘোষ

পশ্চিম - ৭৬৫ নং দাগের জমি,

উক্ত চৌহদ্দি ভুক্ত জমির মধ্যে $\frac{1}{2}$ অংশে ৫.৫ শতক জমি।

খাজনা বার্ষিক ৩৬ পয়সা।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ৭৪ নং খতিয়ানে ২ একর ১২ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৩.০৯ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৭০৮, ৫৫৬ ও ৮১৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত -

আর. এস. ৯৫৩ নয়শত তিপান্ন দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৭৯ এক হাজার নয়শত উনআশি দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ২ নং নকশায় অঙ্কিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপসুরত ৩৩ শতক শালি জমি যাহার উত্তর - ৯৫৫ নং দাগের জমি, পূর্ব - ৯৫২, ১০০৭ নং দাগের জমি, দক্ষিন - ৯৫৮ নং দাগের জমি, পশ্চিম - ৯৫৪ নং দাগের জমি, উক্ত চৌহদ্দি ভুক্ত জমির মধ্যে ১৪.৫ শতক অন্দরে $\frac{1}{2}$ অংশে ৭.২৫ শতক জমি, খাজনা বার্ষিক ২৪ পয়সা।

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ২১৭ নং খতিয়ানে ১ একর ১৪ শতক জমির কাত বার্ষিক ১৩.৫০ টাকা ও প্রজাই ৪০৪ নং খতিয়ানে ১১ শতক জমির কাত বার্ষিক ১.২৫ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৭০৮, ৫৫৬ ও ৮১৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত

।।১৫।।

আর. এস. ৯৬৯ নয়শত উনসত্তর দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৫১ এক হাজার নয়শত একান্ন দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ৩ নং নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাবৃত চিহ্নিত মাপসুরত: ২২ শতক শালি জমি যাহার উত্তর - ৯৬৭ নং দাগের জমি , পূর্ব - ৯৭০ নং দাগের জমি , দক্ষিণ - ৯৭৪, ৯৭৫ নং দাগের জমি , পশ্চিম - ৯৬৫ নং দাগের জমি , উক্ত চৌহদ্দি-তুক্ত জমির মধ্যে $\frac{1}{2}$ অংশে ১১ শতক জমি ।

আর. এস. ৯৭৪ নয়শত চুয়াত্তর দাগের স্থলে নূতন এল. আর. ১৯৫৬ এক হাজার নয়শত ছাপান্ন দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ৪ নং নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাবৃত চিহ্নিত মাপসুরত: ১১ শতক শালি জমি যাহার উত্তর - ৯৬৯ নং দাগের জমি , পূর্ব - ৯৭৩ নং দাগের জমি , দক্ষিণ - ১০০৫ নং দাগের জমি , পশ্চিম - ৯৭৫, ৯৭৬ নং দাগের জমি , উক্ত চৌহদ্দিতুক্ত জমির মধ্যে $\frac{1}{2}$ অংশে ৫.৫ শতক জমি ।

একুনে দুইটি দাগে ৩৩ শতক জমির মধ্যে $\frac{1}{2}$ অংশে ১৬.৫ শতক জমি । খাজনা বার্ষিক ২.২০ টাকা ।

।।১৬।।

Biswanath Ghosh
বিশ্বনাথ ঘোষ
Ranjit Ghosh
রনজিৎ ঘোষ

ঐ মৌজা ঐ তৌজী প্রজাই ১৩০ নং খতিয়ানে ২ একর ১৯ শতক জমির কাত বার্ষিক ১২.২৫ টাকা ও প্রজাই ১২৯ নং খতিয়ানে ৫২ শতক জমির কাত বার্ষিক ৪.৯৬ টাকা জমা জমি স্থলে বর্তমান হলকা জরীপে নূতন এল. আর. ১৭০৮, ৫৫৬ ও ৮১৩ নং খতিয়ানের অন্তর্গত -

আর. এস. ৯৬৩ (963) নয়শত তেষট্টি দাগের স্থলে নূতন এল. আর. $\frac{১৯৩৯}{২১৭৩}$ এক হাজার নয়শত উনচল্লিশ এর দুই হাজার একশত তিয়াত্তর দাগে অত্র দলিল সংলগ্ন ৫ নং নকসায় অংকিত লাল রং দ্বারা সীমাকৃত চিহ্নিত মাপমতে ১৯ শতক খালি জমি সাং উত্তর - ৯৬৪, ৯৬৫ নং দাগের জমি, পূর্ব্ব - ৯৬২ নং দাগের জমি, দক্ষিন - $\frac{৯৬৬}{১১৪৭}$ নং দাগের জমি, পশ্চিম - ৯৬৫ নং দাগের জমি, উক্ত চৌহদ্দিভুক্ত জমির মধ্যে $\frac{১}{২}$ অংশে ৯.৫ শতক জমি। খাজনা বার্ষিক ৬০ পয়সা।

সর্ব্ব মোট পাঁচটি দাগে ৭৭.৫ শতক জমির মধ্যে অত্র কোবালায় $\frac{১}{২}$ অংশে ৩৮.৭৫ শতক জমি মং আটত্রিশ দশমিক সাত পাঁচ শতক জমি মাত্র অত্র কোবালায় বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে। ধার্য্য বিক্রয় মূল্য - ২,০০,০০০.০০টাকা, সরকার কর্তৃক নির্দ্ধারিত বাজার মূল্য ১৩,৮২,৪৩৪.০০টাকা মূল্যের নিম্নে বিক্রয় সাফ কোবালা পত্র।

৩৮.৭৫
10.62

।।১৭।।

Binwanath ghosh.
সাক্ষী নাম ঘোষ
Ranjit Ghosh
পার্বতী ঘোষ

টাকার জায় :-
********* ১০০০ টাকার নোট ৫০০ কেতায় ৫,০০,০০০.০০ টাকা ম: পাঁচ

লক্ষ টাকা মাত্র আমরা বুঝিয়া পাইলাম । Binwanath ghosh.
সাক্ষী নাম ঘোষ
Ranjit Ghosh
পার্বতী ঘোষ

সরকার কর্ত্তৃক নির্ধারিত বাজার মূল্য ১০,৮২,৪০৪.০০ টাকা

মূল্যের উপর স্ট্যাম্প মাশুল দেওয়া আছে ।

মুসাবিদাকারক :-
****
[illegible]
"185125" ও "185137"
৩৮,৩৬০, ... ৩১,১৫০, ...

ইসাদি :- [signature]
****
[signatures]

টাইপকারক :-
****
[signature] Binwanath ghosh.
সঙ্গীতা মণ্ডল

সাং কনয়নগর

SALE DEED PLAN

MOUZA: AMTALA. J.L.NO.73. P.S. BISHNUPUR.
DIST. 24 PARGANAS(S) PLAN No.1
R.S. KHATIAN No. 536. L.R. KHATIAN No. 1708, 556, 813.
R.S. DAG No. 781. L.R. DAG No. 1809
AREA OF LAND. 5.5 DEC OUT OF 11 DEC
SHOWN IN RED BOUNDARY.
SCALE: 1" INCH = 33'-0" FEET

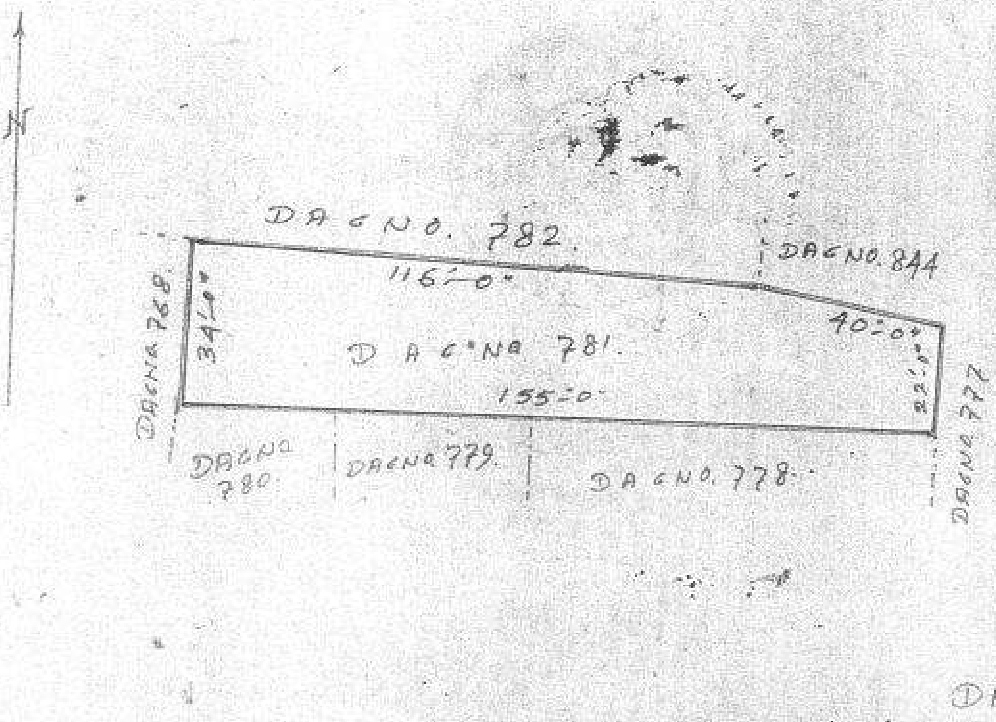
VENDEE
M/S DECORATIVE STONE (INDIA) PVT. LTD.

VENDOR.
SRI BISWANATH GHOSH & ORS.

Biswanath ghosh.
বিশ্বনাথ ঘোষ

Ranjit Ghosh
রণজিৎ ঘোষ

SIGNATURE OF VENDOR.



DRAWN BY.
Mrityunjay Mandal